

Program	: Program Kawasan Permukiman
Kegiatan	: Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha
Sub Kegiatan	: Pelaksanaan Pemugaran Kawasan Permukiman Kumuh
Pekerjaan	: Pembangunan Saluran Drainase
Lokasi	: Kelurahan Kasemen Kecamatan Kasemen
Sumber Dana	: APBD Kota Serang Tahun Anggaran 2024
Rencana	: U-Ditch

No.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
a	b	c
I	PERSIAPAN	
II	PEKERJAAN TANAH	
III	PEKERJAAN DRAINASE U-DITCH	
	JUMLAH	
	PPN 11%	
	JUMLAH TOTAL	
	DIBULATKAN	

TERBILANG :

***** 2024

PENYEDIA
PT. / CV.

NAMA
JABATAN

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

Program : Program Kawasan Permukiman
Kegiatan : Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha
Sub Kegiatan : Pelaksanaan Pemugaran Kawasan Permukiman Kumuh
Pekerjaan : Pembangunan Saluran Drainase
Lokasi : Kelurahan Kasemen Kecamatan Kasemen
Sumber Dana : APBD Kota Serang Tahun Anggaran 2024
Rencana : U-Ditch

No.	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	RENCANA ANGGARAN BIAYA	
				HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f=d×e</i>
I	PERSIAPAN				
1	Pas. Papan Nama Pekerjaan	Ls	1,00		
2	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls	1,00		
3	Pengukuran dan Pematokan	Ls	1,00		
4	Pek. Pembersihan Lokasi	Ls	1,00		
5	Biaya Pelaporan, Dokumentasi, dan As Built Drawing	Ls	1,00		
6	Biaya Penerapan SMK	Ls	1,00		
			JUMLAH I		
II	PEKERJAAN TANAH				
1	Pek. Galian Tanah Biasa	m3	38,08		
2	Pek. Urugan Tanah Kembali	m3	19,88		
3	Pas. Lantai Kerja t= 5 cm	m3	4,76		
			JUMLAH II		
III	PEKERJAAN DRAINASE U-DITCH				
1	Pas. U-Ditch 30x30x120	m1	238,00		
2	Pas. Tutup (Cover) U-Ditch 40x60	m1	238,00		
			JUMLAH III		

DAFTAR ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN
KOTA SERANG
TAHUN ANGGARAN 2024

1.7.1.a.(c) Penggalan 1 m3 Tanah Biasa Sedalam s.d. 1 m Untuk Volume s.d. 200 m3 dalam Satu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja Pekerja Mandor	L.01 L.04	OH OH	0,75 0,025		
Jumlah Harga Tenaga Kerja						
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

1.7.2.a.(c) Pengurugan Kembali 1 m3 Galian Tanah

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja Pekerja Mandor	L.01 L.04	OH OH	0,5 0,05		
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

1.7.2.d.(c) Pengurugan 1 m3 dengan Pasir Urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja Pekerja Mandor	L.01 L.04	OH OH	0,3 0,01		
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	
B	Bahan Pasir urug		m3	1,2		
					Jumlah Harga Bahan	
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

2.1.2.a.5.b.(a) Pembongkaran 1 m3 Pasangan Batu (manual)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja Pekerja Mandor	L.01 L.04	OH OH	1,2 0,12		
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	
B	Bahan					
					Jumlah Harga Bahan	
C	Peralatan Palu/ godam (baja keras) Pahat beton Palu/ godam (baja keras) Peralatan	To.25.b To.25.a To.20	buah buah buah	0,006 0,009 0,02 15%		
					Jumlah Harga Peralatan	
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

BM. 2.3 (4)a Pemasangan 1 m' U-Ditch Uk. 30x30x120 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,2625		
	Tukang	L.02	OH	0,0875		
	Mandor	L.04	OH	0,0875		
Jumlah Harga Tenaga Kerja						
B	Bahan					
	U-Ditch Uk. 30x30x120 cm		m1	1		
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

BM. 2.3 (4)a Pemasangan 1 m' U-Ditch Uk. 40x40x120 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,2625		
	Tukang	L.02	OH	0,0875		
	Mandor	L.04	OH	0,0875		
Jumlah Harga Tenaga Kerja						
B	Bahan					
	U-Ditch Uk. 40x40x120 cm		m1	1		
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

BM. 2.3 (6)j Pemasangan 1 m' Tutup U-Ditch Uk. 40x60 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,04375		
	Tukang	L.02	OH	0,0145875		
	Mandor	L.04	OH	0,0145875		
Jumlah Harga Tenaga Kerja						
B	Bahan					
	Beton Pracetak Uk. 60x50x8 cm		m1	2		
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

BM. 2.3 (6)j Pemasangan 1 m' Tutup U-Ditch Uk. 50x60 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,04375		
	Tukang	L.02	OH	0,0145875		
	Mandor	L.04	OH	0,0145875		
Jumlah Harga Tenaga Kerja						
B	Bahan					
	Beton Pracetak Uk. 60x50x8 cm		m1	2		
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					
E	Biaya umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

HARGA SATUAN DASAR BAHAN MATERIAL

NO	NAMA BARANG	SATUAN	HARGA SATUAN
a	b	c	d
	B. HARGA SATUAN BAHAN		Harga Baru
1	Lataston (HRS)	Ton	
2	Material Agregat Kelas A	M3	
3	Material Agregat Kelas B	M3	
4	Batu Belah	M3	
5	Pasir Pasang Kali	M3	
6	Abu Batu	M3	
7	Pasir Urug	M3	
8	Semen Portland (50kg/zak)	Kg	
9	Semen Portland (50kg/zak)	Zak	
10	Kansteen 40 x 20 x 10 cm	Bh	
11	Paving Block Natural t:6 cm (K-225)	M2	
12	Beton k-300	m3	
13	Aspal Bitumen / Emulsi	Kg	
14	U-Ditch (30x30x120)	Bh	
15	Tutup U-ditch (40x60 cm)	Bh	
16	Box Culvert (40x40x120)	Bh	
17	Tutup U-ditch (50x60 cm)	Bh	
18	Box Culvert (40x40x100)	Bh	
	C. HARGA SATUAN SEWA ALAT BERAT		
1	Roller tendem 6- 8 ton/40 HP	hari/5 jam	
	D. HARGA SATUAN ALAT BANTU KERJA		
1	Alat - alat kerja (@3 set)	Set	

UPAH TENAGA KERJA TAHUN 2024
KOTA SERANG - BANTEN

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	HARGA (Rp)
1	2	3	4
<u>UPAH</u>			
1	Pekerja	Org/hr/8 jam	
2	Pekerja Galian & Urugan	Org/hr/8 jam	
3	Kepala Tukang/ Batu/Besi/Kayu/Las	Org/hr/8 jam	
4	Tukang Kayu / Batu/ Besi/ Kayu/ Las	Org/hr/8 jam	
5	M a n d o r	Org/hr/8 jam	
6	Operator	Org/hr/8 jam	
7	Pembantu Operator	Org/hr/8 jam	
8	Mekanik	Org/hr/8 jam	
9	Pembantu Mekanik	Org/hr/8 jam	
10	Sopir/Driver	Org/hr/8 jam	
11	Kenek	Org/hr/8 jam	
12	Penjaga Malam	Org/hr/8 jam	