

# URAIAN PEKERJAAN DED GEDUNG KEL. LOPANG

## **I. PENDAHULUAN**

### **I.1. LATAR BELAKANG**

Setiap bangunan gedung harus diwujudkan dengan sebaik-baiknya, sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi bangunannya dan dapat sebagai tauladan bagi lingkungannya, serta berkontribusi positif bagi perkembangan arsitektur di Indonesia.

Setiap bangunan gedung harus direncanakan, dirancang dengan sebaik-baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya dan kriteria administrasi bagi bangunan gedung negara.

Pemberi jasa perencanaan untuk bangunan gedung perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga mampu menghasilkan karya perencanaan teknis bangunan yang memadai dan layak diterima menurut kaidah, norma serta tata laku profesional.

Kerangka Acuan Kerja (KAK) untuk pekerjaan perencanaan perlu disiapkan secara matang sehingga memang mampu mendorong perwujudan karya perencanaan yang sesuai dengan kepentingan kegiatan.

### **I.2. MAKSUD TUJUAN**

Maksud dari kegiatan ini adalah menyediakan Gedung kantor dinas yang representatif untuk pegawai Kel. Lopang Kota Serang dan sebagai kantor pelayanan kepada masyarakat.

Sedangkan tujuan dari kegiatan ini adalah: Meningkatkan kualitas kerja pegawai Kel. Lopang Kota Serang dan meningkatkan pelayanan terhadap masyarakat dengan adanya kantor baru yang representatif.

Kebutuhan ruang untuk kegiatan operasional dan pelayanan Kel. Lopang Kota Serang akan terpenuhi dengan lebih baik.

## **II. LOKASI KEGIATAN**

Lokasi kegiatan ini adalah di Kota Serang.

## **III. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN**

Jangka waktu pelaksanaan kegiatan Penyusunan Detail Engineering Design (DED) Landscape BPBD Kota Serang adalah selama 1 bulan (Tiga Puluh) hari kalender terhitung sejak dikeluarkannya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).

## **IV. PENGELOLA KEGIATAN**

Kegiatan ini dikelola oleh Dinas Pekerjaan Umum (DPU) Kota Serang atas nama Pemerintah Kota Serang yang bekerjasama dengan pihak ketiga (Jasa Konsultansi).